

Dit artikel krijg je cadeau. Veel leesplezier!

Winkels, 81 appartementen

Breed verzet tegen nieuwbouw in centrum Nieuw-Vennep: ondernemers en omwonenden vrezen voor te weinig parkeerplekken

Frits Verhagen

28-04-26, 15:58 | update: 28-04-26, 16:18

[Luisteren](#)

[Delen](#)



Een beeld van het Mercatorgebouw. © Illustratie HBB Groep

NIEUW-VENNEP/HAARLEM Omwonenden, een vastgoedbedrijf en twee supermarkten hebben grote bezwaren tegen de komst van het nieuwbouwproject Mercator in het centrum van Nieuw-Vennep. Ze zijn bang voor te weinig parkeerplaatsen, verkeersdrukke en te veel concurrentie als er nog een supermarkt bijkomt in het gebied.

Het project Mercator is gepland in De Nieuwe Kom, de ontwikkeling van het dorpscentrum waar inwoners van Nieuw-Vennep al zo lang op zitten te wachten. Het plan voorziet in de bouw van twee gebouwen die worden verbonden met bruggen, winkels, een parkeergarage en 81 appartementen.

De Haarlemse bestuursrechter had dinsdag de hele ochtend nodig om alle bezwaren te bespreken. Zo bestaan er grote zorgen of er na realisatie nog wel genoeg plekken zijn om te parkeren. De supermarkten Dirk en Jumbo denken van niet.

De raadsman van Jumbo voerde aan dat er nu al een enorme parkeerdruk is bij winkelcentrum Symfonie. „Dat wordt natuurlijk alleen maar erger. Dat heeft tot gevolg dat automobilisten op plekken gaan staan die eigenlijk voor de klanten van Jumbo bedoeld zijn.”

De gemeente Haarlemmermeer zegt dat de angst voor te weinig parkeerplaatsen onterecht is. Volgens haar worden er genoeg plekken aangelegd om de auto van iedere bezoeker straks kwijt te kunnen. De beoogde parkeergarage biedt plaats aan 137 wagens en daarnaast komen er nog extra plekken in de Doorbraak (40 plaatsen) en de Poststraat (44 plaatsen).

Met smart wachten

De critici maakten er dinsdag ook een punt van dat de gemeente de parkeernorm in het Vennepse centrum heeft verlaagd, zodat er minder ruimte is voor parkeerplaatsen. Een medewerker van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, die het woord voerde namens de gemeente, zei dat het parkeerbeleid al in 2021 is gewijzigd en dat dit doorwerkt in de ontwikkeling van het Vennepse centrum.

Tegenstanders van de nieuwbouw vinden ook dat het college van Haarlemmermeer terug moet naar de gemeenteraad voor goedkeuring van enkele aanpassingen van het oorspronkelijke plan. Zo worden de gebouwen wat hoger dan eerder gepland en is het bouwvlak uitgebreid.

Teruggaan naar de raad is helemaal niet nodig, zo reageerde de woordvoerder namens het college, want het hele plan blijft keurig binnen de grenzen van het bestemmingsplan.

Lees ook:

Na lang wachten lijkt het eindelijk zo ver: De bouw in het centrum van Nieuw-Vennep kan beginnen. ‘Dit is een belangrijke mijlpaal voor ons dorp’



De raadsman van supermarkt Dirk bracht nog een ander bezwaar naar voren. De grootgrutter is bang dat de loop naar de Symfonie straks stagneert als populaire winkels verhuizen naar Mercator. Er zijn berichten dat sommige winkelketens er wel oren naar hebben om zich in de nieuwbouw te vestigen. De vraag is wel natuurlijk of het aan een rechter is om daar een stokje voor te steken.

Een vertegenwoordiger van de projectontwikkelaars vroeg de rechter tot slot om rekening te houden met de toekomstige bewoners van Mercator. „Ze zitten met smart te wachten op een woning.”

De rechter zei te proberen om op 9 juni uitspraak te doen, maar gezien de omvang van de zaak houdt zij er rekening mee dat het op 21 juli kan gebeuren.

Regio

Haarlem

■ MEEST GELEZEN



Politieonderzoek
Politie doet onderzoek naar nachtelijk zedenincident in centrum Haarlem



+ Reportage 'Je moet nu afbouwen!' Zandvoortse tieners bijna weggestuurd op vrijmarkt om verkoop drankjes



Defect
Waarderbrug afgesloten voor fietsers, voetgangers en autoverkeer



ADVERTENTIE

SEAT
Ontdek de nieuwe SEAT Ibiza



ADVERTENTIE

Lotto



+ Interview Na elf



+ Mishandeling
Haarlems meisje



+ Zaanenlaan
Familie geniet

De Jackpot is
afgelopen
zaterdag alwéér
gevallen!

bezichtigingen,
negen biedingen
en acht
afwijzingen heeft
Daan (28) zijn
droomhuis in
Haarlem: 'Voor
onder de
vraagprijs'

(16) veroordeeld
voor geweld in
Velsen,
slachtoffers bang
om naar buiten te
gaan

van gezelligheid,
terwijl jongste
dochter de
waarde van geld
leert; verkoop
zelfgemaakte
sieraden voor
elektrische fiets